



## **PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE**

Str. Gheorghe Șincai 37  
430311, Baia Mare, România  
Telefon: +40 262 213 824  
Fax: +40 262 212 332  
Email: primar@baiamare.ro  
Web: www.baiamare.ro

### **PROIECT DE HOTĂRÂRE**

Privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal (PUZ) pentru obiectivul SCHIT "SCHIMBAREA LA FAȚĂ", în localitatea Baia Mare, str.Viilor f.n. ,

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚA ORDINARĂ,**  
2014,

#### **Examinând :**

raportul de specialitate, promovat de Direcția Urbanism Arhitect șef - Serviciul Amenajarea Teritoriului și Urbanism, înregistrat sub nr. 30600 din 05.11.2014 prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru obiectivul SCHIT "SCHIMBAREA LA FAȚĂ", în localitatea Baia Mare, str.Viilor f.n. , inițiator EPISCOPIA ORTODOXĂ ROMÂNĂ A MARAMUREȘULUI ȘI SĂTMARULUI, loc.Baia Mare, str. Avram Iancu nr. 5, conform proiectului 829 / 2014, întocmit de SC ARCHITEL SRL.

solicitarea Episcopiei Ortodoxe Romane a Maramureșului și Sătmarului, înregistrată cu nr.30600 din 27.10.2014,

#### **În temeiul prevederilor:**

- Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.47 și 56 ale Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.52/2003, privind transparența decizională în administrația publică

#### **Având în vedere:**

- consultarea publicului: prin anunțul din data de 03.09.2014 dat de Primăria Municipiului Baia Mare pentru intenția de elaborare a Planului urbanistic zonal și de consultare asupra propunerilor preliminare, în conformitate cu Hotărârea nr.168/2011 privind "Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajarea teritoriului",
- avizul comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism,
- avizul Secretarului Municipiului Baia Mare,
- raportul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare,
- art.36 alin.5 lit.c, art.45 și art.115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### **HOTĂRĂȘTE**

Art. 1 Se aprobă Planul Urbanistic Zonal pentru obiectivul SCHIT "SCHIMBAREA LA FAȚĂ", în localitatea Baia Mare, str.Viilor f.n., conform proiectului nr. 829 / 2014 întocmit de către S.C. ARCHITEL SRL .

Art. 2 Se aprobă amenajarea unei parcări auto, pe terenul limitrof incintei proprietate privată .

Art. 3 S.A.T.U. va răspunde de includerea P.U.Z. mai sus aprobat în P.U.G.

Art. 4 Valabilitatea P.U.Z. este de 60 luni de la data adoptării prezentei.

Art. 5 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Primarul Municipiului Baia Mare
- Direcția Urbanism Arhitect șef
- Direcția Dezvoltare Urbană
- Instituția prefectului - Județul Maramureș
- Direcția Generală Dezvoltare Publică
- Birou elaborare documente, arhivă

• Beneficiar

Inițiator  
Cătălin Cherecheș  
Primarul Municipiului Baia Mare

Avizat  
Aurica Todoran  
Secretar